



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.12.2021
Karar No : 92

Kararın Özü: 22.03.2021 tasdik tarihli 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine İtiraz (UİP-34284450).

**Belediye Meclisini
Teşkil Eden Üyeler**

Meclis Başkanı: Mahir ÇELİK (Meclis 1. Başkanvekili)

Emel TİĞLİ-Margarit DİKME-Nebahat CİVAN-Cavit GANIÇ-Süleyman Nadir ATAMAN-Recai DELİBAŞIOĞLU-Halit CEBECİ-Arzu GEZENT-Hasan ÇALIŞ-Servet TORAMAN-Saffet ONUR(**İzinli**)-Nesrin SERİNDAG(**İzinli**)-Mesut METİN-Ömer Kaan KARA-Mehmet Tunçer SÜNER(**İzinli**)-Cem ÖZBEY(**İzinli**)-Jale TAMŞAN-Ali TÜRKOĞLU-Ahmet ALTUN-Gökmen YILDIRIM-Aret Şirin TATLIDİL(**İzinli**)-Nagihan TETİK-Suat KARAÇORLU-Şebnem YÜKEB-Taşkın TOPRAK-Umut YENİCİ-Emine DİRİCAN-Tarkan ELLERGEZEN-Özden YERLİKAYA(**İzinli**)-Haluk HALİLAĞAOĞLU.

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi 3. toplantı yılı 2021 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 10.12.2021 tarihli 3. birleşiminde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü başlıklı “22.03.2021 tasdik tarihli 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine İtiraz (UİP-34284450)” hakkındaki 27.08.2021 tarih ve 32854-33063-32226-33225-33255-32788 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; İlgililer: 1) 14.07.2021 tarih ve 32854 sayılı İrfan Kandaz’a ait dilekçe ve eki. 2) 14.07.2021 tarih ve 33063 sayılı Kadir Erden’e ait dilekçe ve eki. 3) 16.07.2021 tarih ve 32226 sayılı Mehmet Taşer’e ait dilekçe. 4) 16.07.2021 tarih ve 33225 sayılı Gönül Poyrazlar’a ait dilekçe ve ekleri. 5) 14.07.2021 tarih ve 33255 sayılı Emine Tülin Kurtdere’ye ait dilekçe ve ekleri. 6) 13.07.2021 tarih ve 32788 sayılı Koray Faruk Alparslan’a ait dilekçe ve eki. İlgililer (1), ilgililer (2), ilgililer (3), ilgililer (4), ilgililer (5) ve ilgililer (6) dilekçeleri ile, malikleri oldukları 129 ada 9 parselin imar durumunun 08.03.2004 tarihinde Başkanlığımızca yapılan ve/veya onaylanan 1/1000 ölçekli imar planı ile yapılaşma koşulunun B-5’den B-4’e indirildiğinden bahsedilerek, Başkanlığımızda askıda olan 22.03.2021 t.t.li 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine (UİP-34284450) söz konusu parselde yarattığı mağduriyetin giderilmesi sebebiyle itiraz edildiği belirtilmiştir. Başkanlığımızca hazırlanıp Büyükşehir Belediye Başkanlığı’na 22.03.2021 tarihinde onanan “08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliği”ne askı süresi içinde Başkanlığımız’a iletilen itiraza ait dilekçeler ve teknik görüş raporu yazımız ekinde olup, 3194 ve 5216 sayılı yasalar gereği incelenerek karar alınmak üzere Belediye Meclisi’ne sunulmasını arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisi’nin 8. Seçim dönemi 3. Toplantı yılı 2021 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 10.12.2021 tarihli 3. birleşiminde “22.03.2021 tasdik tarihli 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine itiraz (UİP-34284450)” hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun düzenlemiş olduğu rapor okundu.



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.12.2021
Karar No : 92

Kararın Özü: 22.03.2021 tasdik tarihli 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine İtiraz (UİP-34284450).

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. Seçim dönemi 3. Toplantı yılı 2021 senesi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısının, 06 Eylül 2021 tarihli 1. birleşiminde gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen ve yazı ekinde bulunan "22.03.2021 t.t.li 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine itiraz" hakkındaki yazılı evrak komisyonumuzca detaylı olarak incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

"22.03.2021 t.t.li 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine itiraz" dosyası komisyonumuzca incelenmiş olup müdürlüğü tarafından tekrar değerlendirmek üzere iadesi oy birliği ile uygun görülmüştür. Yüce Meclise arz olunur.

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 8. seçim dönemi 3. toplantı yılı 2021 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 10.12.2021 tarihli 3. birleşiminde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: "22.03.2021 tasdik tarihli 08.03.2004-26.07.2007-23.12.2008-18.11.2012 onanlı 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planı/Tadilatları Plan Notu Değişikliğine İtiraz (UİP-34284450)" hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun OY BİRLİĞİ ile kabulüne karar verildi.

Tarkan ELLERGEZEN
Divan Kâtibi

Şebnem YÜKEB
Divan Kâtibi

Mahir ÇELİK
Meclis 1. Başkanvekili