

T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 11.09.2015	Karar No: 68	Kararın Özü:	Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	SÜLEYMAN NADİR ATAMAN, İSMAİL TAŞ (İZİNLİ), NURHAN ÇETİNKAYA (İZİNLİ), ALİ RIZA AKYÜZ, NEBAHAT YILDIRIM, TANER KAZANOĞLU, MUZAFFER ŞAHİN, FATMA ELMASGÜL TORUN, YAHYA GÖKTAŞ (İZİNLİ), KENAN ŞAHİN, AYŞE TANSEL GÜLMEZOĞLU, ŞÜKRÜ AYDIN (İZİNLİ), MAHİR ÇELİK, HASAN KAPTAN, İBRAHİM GÜNDÜZ, HATİCE SELLİ DURSUN, EMRAH TOPKAYA (İZİNLİ), BAKİ GÖVTEPE, EMEL TIĞLI, SERVET TORAMAN, HASAN ÇALIŞ, MUSTAFA HARPUTLUOĞLU, TAŞKIN TOPRAK (İZİNLİ), SELİM MALGAZ, İRFAN KURTULMUŞ, İŞİL İLGİN OKTAY, ZİYA ÇIKIT, SİNAN EMRE KIZILTUĞ, MARGARİT DİKME, ALİ TÜRKOĞLU, İBRAHİM KELEŞ.		

Bakırköy Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2015 senesi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısının 11.09.2015 tarihli 3. birleşiminde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün "Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü imzalanmasına" dair 01.09.2015 tarih ve 41630 sayılı teklifi okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesinde bulunan 10.426 m² alanlı 45 pafta, 1030 ada, 119 parsel no'lu taşınmazın 5.155,55 m² lik kısmına inşa edilen Huzurevinin tamamlanması nedeniyle Yeşilköy yaşam evinin işletmesinin hayata geçirilip; Konaklama, rehabilitasyon, refleksiyon, rekreasyon, fizyoterapi, yaşlı acil servisi ve diğer tıbbi ve geriatric hizmetlerin yanında balneotherapy, hisrotherapy, aromatherapy hizmetleri sunabilmek yerli ve yabancı yaşlılara yönelik sağlık ve bakım hizmeti gerçekleştirebilmek üzere; T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığında; irtifak hakkını kurmak, irtifak hakkını devir edebilmek, yukarıda ki konuları uygun olarak yerine getirecek 3. kişilere de kiraya verebilmek, işbirliği protokolü yapabilmek Kartaltepe Huzurevi'nde kalan yaşlıları burayı kiralayacak ya da devir alacak olan işletmede kabullerini sağlamak, ilgili işletme ile işbirliği protokolü yapmak üzere yetki alabilmek için yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi 2. Toplantı yılı 2015 senesi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısının 11.09.2015 tarihli 3. Birleşiminde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün "Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü imzalanmasına" dair Hukuk Komisyonunun düzenlemiş olduğu rapor okundu.

T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 11.09.2015	Karar No: 68	Kararın Özü:	Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü yapılması.
-----------------------------------	------------------------	---------------------	--

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi 2. Toplantı Yılı 2015 senesi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısının 07 Eylül 2015 tarihli 1. birleşiminde gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde, Hukuk Komisyonu'na havale edilen ve yazınız ekinde bulunan "Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü yapılması" hakkındaki dosya komisyonumuzca detaylı olarak incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesinde bulunan 10.426 m² alanlı 45 pafta, 1030 ada, 119 parsel no'lu taşınmazın 5.155,55 m² lik kısmına inşa edilen Huzurevinin tamamlanması nedeniyle Yeşilköy yaşam evinin işletmesinin hayata geçirilip; Konaklama, rehabilitasyon, refleksiyon, rekreasyon, fizyoterapi, yaşlı acil servisi ve diğer tıbbi ve geriatrik hizmetlerin yanında balneotherapy, hisrotherapy, aromatherapy hizmetleri sunabilmek yerli ve yabancı yaşlılara yönelik sağlık ve bakım hizmeti gerçekleştirebilmek üzere; T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığında; irtifak hakkını kurmak konusu komisyonumuzca uygun görülmüştür. Diğer konular ise Meclis'in vereceği bir karar olup, Meclise sunulması gerektiği tarafımızca uygundur. Yüce Meclise sunulur.

Bakırköy Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2015 senesi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısının 11.09.2015 tarihli 3. birleşiminde okunan Hukuk Komisyonu Raporu üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü başlıklı "Yeşilköy Huzurevi'nin tamamlanması nedeniyle T.C. İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Daire Başkanlığı ile işbirliği protokolü yapılmasına" dair Hukuk Komisyonu Raporunun 5 ÇEKİMSER (Fatma Elmasgül TORUN, Hasan KAPTAN, Servet TORAMAN, Işıl İLGİN OKTAY, İbrahim KELEŞ) oya karşın OY ÇOKLUĞU ile kabulüne karar verildi.

Dr. A. Tansel GÜLMEZOĞLU
Divan Kâtibi

Hatice SELLİ DURSUN
Divan Kâtibi

Mahir ÇELİK
Meclis 1. Başkan Vekili