



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 09.05.2025
Karar No : 45

Kararın  z : İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İşbirliği Protokolü.

**Belediye Meclisini
Te kil Eden  yeler**

Belediye ve Meclis Başkanı: Doç. Dr. Ayşegül ÖZDEMİR OVALIOĞLU

Ertan YILDIZ(**İzinli**)-Temel POLAT-Mehmet Cahit ATA -Ali Rıza AKYÜZ(**İzinli**)-Caner KILIÇ-Uygur ELİTOĞ-Tuğçe ÇALIK KARADEMİR-Pınar ÜNSAL-Ali FATİNOĞLU-Tarkan ELLERGEZEN(**İzinli**)-UĞur DÜNDAR-Erkan G L-Mustafa FAZLIOĞLU-Nesrin Sümeyye ÖZBAY(**İzinli**)- zg r POLAT(**Oylamaya katılmadı**)-Margarit DÖKME-Meltem BEKAROĞLU-Jale BAKİSTANLI-Mahmut Koray B BER-Mesut METİN-Ramazan DENLİ-Kenan ŞAHİN-Cemalettin ÖZDEMİR- iğdem KIRIKOĞLU- ağhan BULUT-Fatma Selen KOCAOĞLU-G lc n GERZ-Gani AÇIKEL-Meltem DÖKMEN UNCULAR-Efe KANAT-Bari  KAPDAN.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Mayıs ayı olağan meclis toplantısının 09.05.2025 tarihli 2. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü başlıklı “İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İşbirliği Protokolü” hakkındaki 30.04.2025 tarihli ve Z-31576291-01.769-24255 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; İlgil: 12.03.2025 tarih ve 294 Karar No’lu İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı. İlgil Meclis Kararı ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı (İBB Miras) ile Belediye Başkanlığımız arasında, kültürel mirasın korunması konusunda karşılıklı deneyim ve bilgi paylaşımına dayanan bir i  birliği protokolü hazırlanacaktır. 2019-2023 yılları arasında İBB Miras ekiplerinin edindikleri deneyimlerin yanı sıra, Belediyemiz yerel ölçekteki bilgi ve uygulamaları doğrultusunda, İstanbul’un kültürel miras potansiyelinin birlikte değerlendirilmesi ve korunmasına yönelik ortak bir çalışma modeli geliştirilmesi hedeflenmektedir. Bu çerçevede; envanterleme, belgeleme, planlama, tasarımı, projelendirme ve uygulama gibi tüm aşamalarda güncel koruma yaklaşımlarına dayalı olarak i  birliği yapılması amaçlanmaktadır. Böylece kültürel miras alanlarının korunması ve gelecek nesillere aktarılması için katılımcı ve sürdürülebilir bir yönetim mekanizmasının oluşturulması hedeflendiği belirtilmektedir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; yazımız ekindeki protokolün 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 18 inci maddesinin (g) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 75 inci maddesi (a) ve (b) bendi gereğince Protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda, yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

**İSTANBUL B Y K  EHİR BELEDİYESİ İLE BAKIRKÖY BELEDİYESİ ARASINDA KÜLTÜREL
MİRASIMIZIN KORUNMASI AMACIYLA HAZIRLANAN İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

Taraflar

MADDE 1- (1) Bu protokolün tarafları;

a) İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı:

Kemalpaşa Mah. 15 Temmuz  ehitleri Cad. No: 5 34134 Fatih/İSTANBUL adresinde yerleşik İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, bundan sonra “İBB” olarak anılacaktır.

b) Bakırköy Belediye Başkanlığı:

Osmaniye Mah. İsmail Erez Bulvarı No:8 Posta Kodu: 34154 Bakırköy/İSTANBUL

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi birlikte “Taraflar”, ayrı ayrı “Tarafe” olarak anılacaktır.



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 09.05.2025
Karar No : 45

Kararın Özü: İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İşbirliği Protokolü.

Amaç ve Kapsam

MADDE 2- (1) Bu protokol; İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı (İBB Miras) ekiplerinin 2019-2023 yılları arasında edindikleri deneyimin, İstanbul'un kültür mirası potansiyelinin Bakırköy ilçesine aktarılmasına ilişkindir.

İlçe belediyenin en temel yerinden yönetim birimi olması, İstanbullular ile doğrudan ilişkilenebilmesi, güncel yönetim mekanizmalarını geliştirmek, kültürel miras alanlarının korunması ve gelecek nesillere aktarılması için çok önemlidir.

İBB Miras, tescilli kültür varlıkları envanteri sayısı yaklaşık 40.000 olan bir şehirde, envanterleme, belgeleme, planlama, tasarım, projelendirme ve uygulama adımlarının tamamında, güncel koruma yaklaşımları doğrultusunda ölçekler arası çalışmalar ile miras alanlarımızı korumak ve gelecek nesillere aktarmak için çalışmaktadır.

Bakırköy, kültür katmanları açısından yoğunluklu olarak Cumhuriyet Döneminin özgün örneklerini izlediğimiz semtlerin başında gelmektedir. Bunun doğal bir yansıması olarak Cumhuriyet katmanına yönelik tespit ve tescil işlemleri devam etmektedir. Söz konusu protokol ile özellikle Bakırköy ilçesinin Cumhuriyet Dönemi mirası korunup güçlendirilerek gelecek nesillere aktarılacaktır.

Bu protokolün temel amacı; il ve ilçe belediyeler arasındaki deneyim aktarımını sağlamak ve mirasımızın korunması için iş birliği geliştirmektir.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu protokol; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu protokolda geçen;

a) İBB Miras, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığını ifade etmektedir.

Yükümlülükler

MADDE 5- (1) - İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığının Yükümlülükleri:

- a) İBB Miras ekiplerinin deneyiminin ilçe belediyesi ile en sağlıklı şekilde paylaşılmasının sağlanması, bu vesile ile ilçe belediyesinin kendi yetiştirmiş çalışma arkadaşlarının işbirliği sürecinde deneyim kazanmasının sağlanması ve koordinasyon kapasitesinin geliştirilmesi,
- b) Restorasyona konu miras alanlarında en güncel koruma yaklaşımları ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nde biriken deneyimin, danışmanlık ve kontrollük gibi görevleri üstlenerek aktarımının sağlanması,
- c) Kültürel miras alanlarının tasarlanması ve planlanmasında iş birliklerinin geliştirilmesi, en temel yerinden yönetim birimi olan ilçe belediyesinin kurumundan ve vatandaşlarının ihtiyaç/beklentilerinden aldığı dönüşler ile tasarım ve planlama süreçlerinin yürütülmesinin sağlanması,
- d) Koruma Bölge Kurullarınca tescillenen ve İBB Miras ekiplerince mekânsal bir veri havuzuna aktarılan tescilli envanter verisinin dinamik şekilde Bakırköy Belediyesi'ndeki ilgili çalışma arkadaşları ile paylaşılmasının sağlanması,
- e) İl ve İlçe Koruma Uygulama ve Denetim birimleri arasındaki koordinasyonun sağlanarak birlikte hareket edilmesi,



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 09.05.2025
Karar No : 45

Kararın  z : İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İşbirliği Protokolü.

- f) Bakırköy ilçesinde bulunan müze ve kütüphanelerde ilçe belediyeleri ile ortak çalışmaların yürütülmesi, etkinlikler yapılarak bu alanların Bakırköy’de yaşayanlar tarafından benimsenmesinin sağlanması,
- g) Kentsel sit alanlarında yapıların hızlı tarama teknikleri ile taranabilmesi, deprem güçlendirme ve restorasyon konularında vatandaşın yönlendirilmesi için “Miras Ofislerinin” kurulması için ilçe belediyesi ile i  birliği yapılması,
- h) Tarihsel kent dokusunu ve estetiğini koruyacak şekilde; tarih  yapılar için özgünlüğüne zarar getirmeyecek teknolojik malzemeler ile k rgir ve betonarme yapı güçlendirmenin yaygınlaşması için tanıtım ve bilgilendirme çalışmaları yapılması,
- i) Sit statülerine bağlı olarak kültürel miras alanlarının korunmasına yönelik hazırlanacak plan süreçlerinde ölçekler arası koruma yaklaşımlarının geliştirilmesinde katkı sunulması,
- j) Bakırköy Belediyesinin Yunus Emre Kültür Merkezi için hazırlayacağı projelerde danışmanlık yapılmasıdır.

(2) Bakırköy Belediye Başkanlığının Yükümlülükleri:

- a) Bakırköy Belediyesi sınırları içerisinde yer alan miras alanlarında, İBB Miras ekiplerinin deneyim aktarımını sağlayabileceği i  birliklerinin kurulmasına öncülük edilmesi ve miras alanlarının bu deneyim aktarımından en iyi şekilde yararlanması, kazanılmış olan deneyimin sürdürülebilmesi için Kültürel Miras (Koruma) Müdürlüğü’nün kurulması,
- b) Karşılıklı işbirliği süreçlerinde gerekli olan veri, bilgi ve belgelerin paylaşılması,
- c) Bakırköy Belediyesi’nin restorasyonunu yürüttüğü alanlarda, İBB Miras ekiplerinin restorasyon süreçlerinde danışmanlık veya kontrolörlük görevi olarak katkı koymasının sağlanması,
- d) Kültürel miras alanlarının kamusal karakter kazanması, kullanıcı dostu ve bölge sakinlerinin ihtiyaçlarını karşılar nitelik kazanması için hazırlanacak olan kentsel tasarım, ada avan, uygulama projelerinde İBB Miras ekiplerinin sürece dahil edilerek katkı koymalarının sağlanması,
- e) Somut ve somut olmayan kültürel mirasın gelecek nesillere aktarılması için planlama çalışmalarına İBB Miras ekiplerinin sürece dahil edilerek katkı koymalarının sağlanması,
- f) Kültürel miras yönetimi ile ilgili çalışmaların il-ilçe belediyesinin koordineli şekilde çalışması sonucu belirlenmesi, bu kapsamda ilçe belediyesinin ihtiyaç duyduğu atölye,  alı tay, etkinlik, söyleşi, toplantı vb. programlarında koordinasyonun sağlanması,
- g) Bakırköy Belediyesi’nin sorumlu olduğu kütüphane, müze ve kültür mek nlarının içerik üretimi, tefri at ve tasarımı konusunda İBB miras ekiplerinin sürece dahil edilerek katkı koymalarının sağlanmasıdır.

Protokolün S resi

MADDE 6- (1) Bu protokol;

- a) 5 (be ) yıl sürelidir.
- b) Süre sonunda protokolün taraflarca feshedilmemesi halinde kendiliğinden birer yıl olarak uzayacaktır.



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 09.05.2025
Karar No : 45

Kararın Özü: İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İşbirliği Protokolü.

Protokolün Feshi

MADDE 7- (1) Bu protokol;

- a) Taraflar her zaman protokolde değişiklik yapılmasını veya ek protokol yapılmasını isteyebilir. İki tarafça mutabık kalınan hususlarda ek protokol imzalanarak bu protokolün ayrılmaz bir parçası olarak yürürlük kazanır.
- b) Taraflardan birinin bu protokolde belirlenen hak ve yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya ihlali halinde, durumun düzeltilmesi için ihlali yapan tarafa verilecek 10 (on) günlük süreye rağmen ihlalin giderilmemiş olması üzerine bildirim yapan tarafın fesih hakkı doğar. Fesih hakkı, iadeli taahhütlü posta kanalıyla yapılacak bir ihtarla kullanılır.
- c) Taraflardan birinin süre sonunda protokolü sonlandırmak istemesi halinde 1 (bir) ay önceden yazılı olarak bilgi verme yükümlülüğü vardır.

İhtilafların Halli

MADDE 8- (1)- Taraflar bu protokolün uygulanması esnasında ortaya çıkabilecek bütün ihtilafları uzlaşma ve sulh yoluyla halletmek için her türlü çabayı gösterecektir. İhtilafların taraflar arasında sulh yoluyla çözülememesi halinde, İstanbul Mahkemeleri yetkili olacaktır.

Diğer Hususlar

MADDE 9- (1) Bu protokol;

- a) Protokolün 1. Maddesinde yazılı olan adresler, protokol süresince yasal tebligat adresi olarak kabul edilir. Protokolde yer alan hususların yerine getirilmesi, gerekli ihbar ve tebligatların yapılabilmesi için taraflar adres değişikliklerini 15 (on beş) gün içerisinde yazılı olarak karşı tarafa bildirmediği takdirde, 1. Madde’de yazılı adresleri yasal tebligat adresleri olarak kabul edilir ve bu adreslere yapılacak tebligatlar geçerli sayılır.
- b) Taraflar bu protokolü ve protokolde yer alan hak ve yükümlülüklerini diğer tarafın yazılı onayını almaksızın kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara devir veya temlik edemezler.
- c) Bu protokolde yer almayan konular ilgili mevzuat çerçevesinde yürütülür.
- d) Protokolden dolayı tarafların herhangi bir hukuki ve mali yükümlülüğü bulunmamakta olup; hukuki ve mali açıdan tarafları bağlayıcı değildir.
- e) Protokol kapsamındaki tüm faaliyetler, ilgili mevzuat ve tarafların olanakları dâhilinde yürütülecektir. Taraflar, kurumsal yarar prensibine uygun hareket edeceklerdir.

Yürürlük

MADDE 10- (1) Bu protokol;

- a) Her iki tarafın meclisince onaylanmasının ve taraflarca imzalanmasının ardından yürürlüğe girecektir.
- b) 10 (on) madde ve 3 (üç) sayfadan ibaret olup,/...../2025 tarihinde 2 (iki) nüsha olarak tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Adına

Bakırköy Belediye Başkanlığı
Adına



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 09.05.2025
Karar No : 45

Kararın  z : İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İ birli i Protokolü.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Mayıs ayı olağan meclis toplantısının 09.05.2025 tarihli 2. birleşiminde, “İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İ birli i Protokolü” hakkında Hukuk Komisyonu ile Sanat Komisyonu’nun düzenlemiş olduğu müşterek rapor okundu.

HUKUK KOMİYONU İLE SANAT KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Mayıs ayı olağan meclis toplantısının 05.05.2025 tarihli 1. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve Z-31576291-01.769-24255 sayılı yazısı ile Belediye Meclisi’ne sunulan “İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İ birli i Protokolü” konulu dosya g r  lmek üzere Hukuk Komisyonu ile Sanat Komisyonu’na havale edildi.

Komisyonlarımız  yeleri, kendi arasında yapt  ı toplantı, inceleme ve araştırmalar sonucunda aşağıda yazılı hususları tespit ederek karara ba lamı tır.

KOMİSYON G R   

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemizin, Bakırköy’de bulunan kültürel miras alanlarını koruma amacıyla hazırladığı işbirliği protokolü m d rl  kten geldiği şekliyle komisyonlarımızca müştereken uygun g r  lm  t r. Belediye Meclisi’nin onayına arz olunur.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Mayıs ayı olağan meclis toplantısının 09.05.2025 tarihli 2. birleşiminde okunan Hukuk Komisyonu ile Sanat Komisyonu Müşterek Raporu  zerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: “İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Bakırköy Belediyesi Arasında Kültürel Mirasımızın Korunması Amacıyla Hazırlanan İ birli i Protokolü” hakkındaki Hukuk Komisyonu ile Sanat Komisyonu Müşterek Raporunun mevcudun OY B RLİ İ ile kabulüne karar verildi.

Fatma Selen KOCAOĞLU
Divan Katibi

Gani AÇIKEL
Divan Katibi

Doç. Dr. Ayşegül ÖZDEMİR
OVALIO LU
Belediye ve Meclis Başkanı