

Karar Tarihi:08.03.2018
Karar No :16

Kararın Özü: Yetkilendirme.

**Belediye Meclisini
Teşkil Eden Zevat**

SÜLEYMAN NADİR ATAMAN, İSMAİL TAŞ, NURHAN ÇETİNKAYA, AL RIZA AKYÜZ, NEBAHAT YILDIRIM, TANER KAZANOĞLU, MUZAFFER ŞAHİN, FATMA ELMASGÜL TORUN, YAHYA GÖKTAŞ (**YOK**), KENAN ŞAHİN, AYŞE TANSEL GÜLMEZOĞLU, ŞÜKRÜ AYDIN, MAHİR ÇELİK, HASAN KAPTAN, İBRAHİM GÜNDÜZ, HATİCE SELLİ DURSUN, EMRAH TOPKAYA, BAKİ GÖVTEPE, EMEL TİĞLİ, SERVET TORAMAN(**İZİNLİ**), HASAN ÇALIŞ, MUSTAFA HARPUTLUOĞLU, TAŞKIN TOPRAK, SELİM MALGAZ, İRFAN KURTULMUŞ, İŞİL ILGIN OKTAY(**İZİNLİ**), ZİYA ÇIKIT, SİNAN EMRE KIZILTUĞ, MARGARİT DİKME (**İZİNLİ**), ALİ TÜRKOĞLU, İBRAHİM KELEŞ

Bakırköy Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi 4. toplantı yılı 2018 senesi Mart ayı Olağan Meclis Toplantısının 08.03.2018 tarihli 3. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü başlıklı “Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Şenlikköy Mahallesi 292 Ada 231 ve 232 Parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunun 69.maddesi uyarınca Belediye Başkanına, Belediye Meclis Üyelerinden seçilecek 3 kişiye ve Belediye Encümenine Yetki Verilmesi” hakkındaki 08.03.2018 tarih ve 16324 sayılı teklifi okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun “Arsa ve Konut Üretimi” başlıklı 69. maddesinde “Belediye; düzenli kentleşmeyi sağlamak, beldenin konut, sanayi ve ticaret alanı ihtiyacını karşılamak amacıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, özel kanunlarına göre korunması gerekli yerler ile tarım arazileri hariç imarlı ve alt yapılı arsalar üretmek; konut, toplu konut yapmak, satmak, kiralamak ve bu amaçlarla arazi satın almak, kamulaştırma yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek yetkisine sahiptir. Belediye, bu amaçla bütçesinden gerekli parayı ayırmak suretiyle işletme tesis edebilir. Arsalar hariç üretilen konut ve işyerlerinin satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tâbi değildir. O belediye ve mücavir alan sınırları içinde kendisine, eşine veya onsekiz yaşından küçük çocuklarına ait konutu olmayan dar gelirli kişiler ile afete maruz kalanlara, sanayi bölgelerinden nakledileceklerle ve üyelerinin tamamı bu durumda olan kooperatiflere, bedeli 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre oluşturulan takdir komisyonu tarafından belirlenecek tutardan aşağı olmamak üzere arsa tahsisi yapılabilir. Durumları 775 sayılı Gecekondu Kanununun 25 inci maddesine uyan kimselere de bu maddeye göre arsa ve konut sağlanabilir. Bu fıkranın uygulama esasları, İçişleri Bakanlığı ile Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından müştereken hazırlanacak çerçeve yönetmeliğe uygun olarak belediye meclisleri tarafından çıkarılacak bir yönetmelikle düzenlenir” denilmektedir.

Karar Tarihi:08.03.2018
Karar No :16

Kararın  z : Yetkilendirme.

Bu  er evede Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Bakırköy İlçesi, şenlikk y Mahallesi, 292 ada 231 ve 232 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunun 69.maddesi uyarınca Belediye Başkanına, Belediye Meclis  yelerinden seçilecek 3 kişiye ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususlarında karar alınması için yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 7. seçim dönemi 4. toplantı yılı 2018 senesi Mart ayı Olağan Meclis Toplantısının 08.03.2018 tarihli 3. birleşiminde okunan Başkanlık Teklifi  zerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: "Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Bakırköy İlçesi, şenlikk y Mahallesi, 292 ada 231 ve 232 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunun 69.maddesi uyarınca Belediye Başkanına, Belediye Meclis  yelerinden seçilecek 3 kişiye ve Belediye Encümenine yetki verilmesine" dair Başkanlık Teklifinin 3 red (Fatma Elmasg l TORUN, Hasan KAPTAN, İbrahim KELEş) oya karşın OY çOKLUğU ile kabulüne, ayrıca söz konusu Başkanlık Teklifi gereği meclis  yelerinden Ali Rıza AKYÜZ, Taner KAZANOğLU ve Süleyman Nadir ATAMAN'a yetki verilmesinin 3 red (Fatma Elmasg l TORUN, Hasan KAPTAN, İbrahim KELEş) oya karşın OY çOKLUğU ile kabulüne karar verildi.

Hatice Sellı DURSUN
Divan Katibi

Emrah TOPKAYA
Divan Katibi

Mahir ÇELİK
Meclis 1. Başkanvekili